

Protokoll fört vid **extra föreningsstämma** i Brf Josefinelust 19 mars 2024

§ 1 STÄMMANS ÖPPNANDE

Stämman öppnas av Mattias Karlsson som hälsade de närvarande välkomna.

§ 2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutar att fastställa upprättad dagordning.

§ 3 VAL AV ORDFÖRANDE VID STÄMMAN

Mattias Karlsson väljs att såsom ordförande leda dagens förhandlingar

§ 4 ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDES VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Bo Hallén har utsetts av stämmans ordförande att föra dagens protokoll.

§ 5 VAL AV JUSTERINGSMAN TILLIKA RÖSTRÄKNARE SOM JÄMTE ORDFÖRANDE SKA JUSTERA PROTOKOLLET

Helen Engvall väljs att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt till rösträknare.

§ 6 FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT I BEHÖRIG ORDNING UTLYST

Stämmans ordförande erinrar om att medlemmarna kallats till stämman genom kallelse med e-mail som distribuerats till samtliga medlemmar inom föreskriven tid.
Stämman förklaras vara i behörig ordning kallad.

§ 7 FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Antal röstberättigade medlemmar: 10
Närvaro fastställdes genom upprop och som antecknades att gälla som röstlängd för stämman.

§ 8 BESLUT AV STYRELSEN FÖRESLAGNA STADGEFÖRÄNDRINGAR

Stämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsens förslagna stadgar för Brf Josefinelust

Det noterades att detta är det andra beslutet av två och att stadgarna således är antagna och gäller från dagen Bolagsverket registrerat stadgarna.

§ 9 AV STYRELSEN TILL STÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR SAMT AV FÖRENINGSMEDLEM ANMÄLT ÄRENDE

Medlem har anmält förslag att stämman ska besluta om en sänkning av Årsavgiften med 17%.

Mötesordföranden upplyser att beslut om Årsavgiften inte är en fråga för en föreningsstämma utan beslut om Årsavgiften fattas av styrelsen varför förslaget inte tas upp för beslut.

Styrelsen redovisade en prognos över kassaflödet fram till 31 december 2024 som visar att det i närtid inte finns utrymme för en avgiftssänkning och då särskilt beaktat tillkommande osäkerhet avseende gällande garantier för hela byggnadsprojektet och okända och inte uppskattade kostnader för eventuella fel och brister som kan noteras vid kommande tvåårsbesiktningar under sommaren/hösten 2024.

§ 10 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden förklarar föreningsstämman avslutad

Digital signering av protokollet

Vid protokollet

Bo Hallén

Justerare

Helen Engvall

Stämмоordförande

Mattias Karlsson

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende